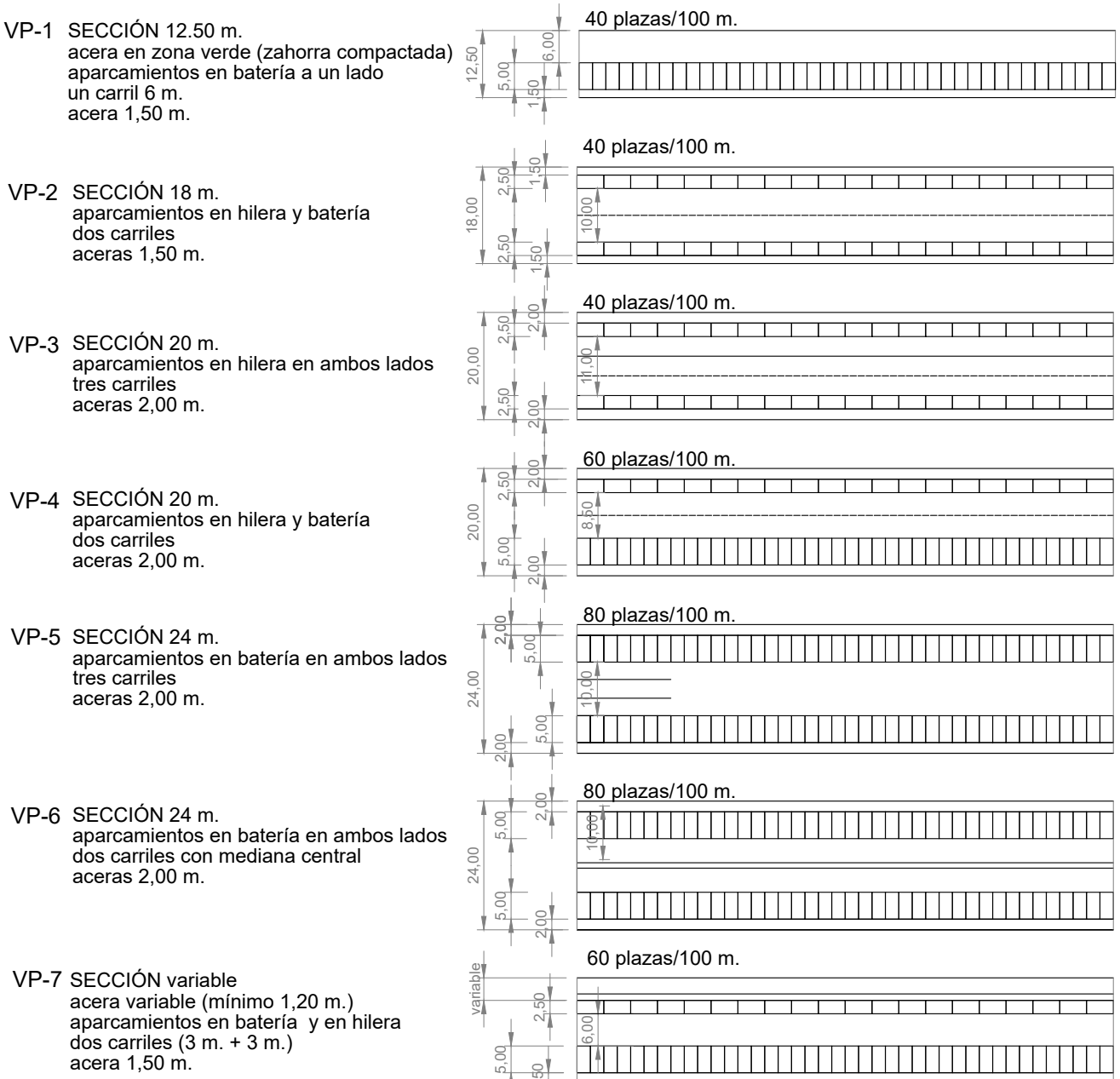


TIPOS VIALES SEGÚN SECCIÓN



UNIDAD DE ACTUACIÓN UA-02 (60% SUPERFICIE SECTOR)					
MANZANA	SUP. MANZANA	ORDENANZA	Ocup. MAXIMA	Nº PLANTAS	EDIFICABILIDAD
M-01	5.936,30	INDUSTRIAL	60%	PB +1	3.356,85
M-02	23.625,15	INDUSTRIAL	60%	PB +1 /PB+2	13.359,51
M-04	57.184,85	INDUSTRIAL	60%	PB +2	32.336,80
M-05	37.492,65	INDUSTRIAL	60%	PB +2	21.201,29
M-06	61.858,85	INDUSTRIAL	60%	PB +1	34.979,85
TE-02	10.488,45	TERCIARIO	80%	PB +3	11.439,84
EL-02	41.483,50	ESPACIOS LIBRES			
SG-EL-01	28.398,72	ESPACIOS LIBRES			
SG-EL-03	63.458,69	ESPACIOS LIBRES			
EQ-01	15.620,29	EQUIPAMIENTOS		PB +2	
EQ-04	4.415,10	EQUIPAMIENTOS		PB +2	
SU-01	1.995,73	SERVICIOS URBANOS			
SU-02	73,91	SERVICIOS URBANOS			
SU-03 (16)	1.600,00	SERVICIOS URBANOS			
SG-VP	16.246,66	VIALES PÚBLICOS			
RESTO VP	26.488,30	VIALES PÚBLICOS			
ÁREAS APARCAMIENTO	4.167,05	VIALES PÚBLICOS			
TOTAL UA-02	400.534,20				

ESTUDIO DE DETALLE
MODIFICACIÓN PLAN PARCIAL SUR-01 PGOU VILLAQUILAMBRE (LEÓN)

FASE AP. INICIAL	PROMOTOR LEON FARMA
OCTUBRE 2024	EL EQUIPO REDACTOR ESTHER LLORCA LÓPEZ
Nº PLANO 14	PLANO PROPUESTA DE ORDENACIÓN. UNIDAD DE ACTUACIÓN 2. AVANCE
	ESCALA 1/1500